

«Штокман Девелопмент АГ»

Комплексное освоение Штокмановского
газоконденсатного месторождения. Фаза 1

Типовой ЕРС контракт компании «ШДАГ». Основные
принципы

Мурманск – 15-16 октября 2009 г.



EPC Контракт

✚ Что такое EPC контракт? - Контракт на проектирование, МТО и строительство.

✚ Почему мы используем EPC контракты?

✚ Типы EPC контрактов:

▸ EPSCC

▸ EPSC

▸ EPCI



ЕРС КОНТРАКТ КОМПАНИИ «ШДАГ» (1)

Структура ЕРС Контракта компании «ШДАГ»:

Статьи + Прилагаемые Формы + Приложения

Мурманск – 15-16 октября 2009 г.



ЕРС КОНТРАКТ КОМПАНИИ «ШДАГ» (2)

СТАТЬИ СОГЛАШЕНИЯ:

Преамбула

- ▶ Глава I – Существо Контракта и определение терминов
- ▶ Глава II – Общие положения
- ▶ Глава III – Выполнение Работ
- ▶ Глава IV – Условия выполнения Работ
- ▶ Глава V – Финансовые условия
- ▶ Глава VI – Ответственность и страхование
- ▶ Глава VII – Права промышленной собственности – Право собственности – Конфиденциальность
- ▶ Глава VIII – Ненадлежащее исполнение обязательств – Удобство – Форс-Мажор; Приостановка – Расторжение – Взятие под свой контроль и управление
- ▶ Глава IX – Право Контракта – Конфликт интересов – Обременения – Споры – Уведомления
- ▶ Глава X – Дата вступления Контракта в силу – Положения, сохраняющие силу
- ▶ Глава XI – Ограничения ответственности



Мурманск – 15-16 октября 2009 г.

ЕРС КОНТРАКТ КОМПАНИИ «ШДАГ»(3)

ФОРМЫ, ПРИЛАГАЕМЫЕ К СОГЛАШЕНИЮ:

- ✚ Форма 1 - Банковские гарантии
- ✚ 1/A - Форма Банковской гарантии (Гарантия исполнения обязательств по Контракту)
- ✚ 1/B - Форма Банковской гарантии (Гарантия возмещения авансовых платежей)
- ✚ 1/C - Форма требования
- ✚ 1/D - Форма Гарантии материнской компании
- ✚ Форма 2- Акт окончательного взаиморасчета
- ✚ Форма 3- Декларация взаимного ограничения ответственности и отказа от права регресса
- ✚ 3/A - Форма для Подрядчика
- ✚ 3/B - Форма для Субподрядчиков
- ✚ Форма 4- Декларация об обязательствах и страховании субподрядчиков
- ✚ Форма 5- Соглашение о переуступке
- ✚ Форма 6- Сертификат передачи пакета проектной документации
- ✚ Форма 7- Промежуточные сертификаты (Отгрузки, Пуско-наладки, Передачи)
- ✚ Форма 8- Сертификат предварительной приемки
- ✚ Форма 9- Сертификат окончательной приемки
- ✚ Форма 10 - Сведения о страховании Подрядчика

**ВСЕ ПРИЛАГАЕМЫЕ К СОГЛАШЕНИЮ ФОРМЫ ЯВЛЯЮТСЯ НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ КОНТРАКТА.
ПОСЛЕ ПОДПИСАНИЯ ДОКУМЕНТЫ, ОСНОВАННЫЕ НА ФОРМАХ, СТАНОВЯТСЯ САМОСТОЯТЕЛЬНЫМИ
ДОКУМЕНТАМИ**



ЕРС КОНТРАКТ КОМПАНИИ «ШДАГ»(4)

ПРИЛОЖЕНИЯ К КОНТРАКТУ:

- ▶ Приложение А - Объем работ и услуг, предоставляемых Компании
- ▶ Приложение В - Цены
- ▶ Приложение С - График выполнения работ
- ▶ Приложение D - Гарантии производительности
- ▶ Приложение Е - Описание проекта и пакет проектной документации
- ▶ Приложение F - Особые условия выполнения Работ
- ▶ Приложение G - Процедура координации
- ▶ Приложение Н - Обеспечение и контроль качества
- ▶ Приложение I - Оборудование и материалы Компании и ранее заключенные контракты
- ▶ Приложение J - Список Субподрядчиков и Продавцов
- ▶ Приложение К - Организационная структура и ключевой персонал Подрядчика
- ▶ Приложение L - Требования по охране труда, промышленной безопасности и охране окружающей среды

ФОРМЫ ПРИЛОЖЕНИЙ ЯВЛЯЮТСЯ НЕОТЪЕМЛЕМОЙ ЧАСТЬЮ КОНТРАКТА



Пример схемы EPSCC контракта



Основные особенности ЕРС контрактов (1)

- ✚ Заверение пакета проектной документации – Документы, которые подлежат и не подлежат заверению
- ✚ Промежуточные Сертификаты – Передача – Сертификат Предварительной Приемки – Гарантии – Сертификат Окончательной Приемки – Обязательства, сохраняющие силу после прекращения контракта
- ✚ Банковские гарантии (авансовые платежи, исполнение обязательств)
- ✚ Гарантии материнской компании
- ✚ Заранее оцененные убытки
- ✚ Ответственность за Объект – Ущерб, нанесенный собственности/персоналу/третьим сторонам – Косвенный ущерб



Основные особенности EPC контрактов (2)

- ✦ Принцип отказа от права регресса + Освобождение от ответственности и ограждения от убытков
- ✦ Страхование, осуществляемое Компанией и страхование, осуществляемое Подрядчиком – Франшиза
- ✦ Конфиденциальность
- ✦ Приостановка/Расторжение контракта по инициативе Компании за неисполнение обязательств Подрядчиком – Форс-Мажор – Удобство Компании
- ✦ Приостановка контракта Подрядчиком – Форс-Мажор
- ✦ Расторжение контракта по инициативе Подрядчика
 - Форс-Мажор
 - Долговременная приостановка контракта для удобства Компании
- ✦ Английское право – Арбитраж в г. Стокгольм в соответствии с правилами МТП – Английский язык – все это обеспечивает нейтральный подход



Договоры субподряда и субподрядчики

- ✚ Заключение договоров субподряда требует предварительного одобрения Компании
- ✚ Получившие предварительное одобрение Субподрядчики и Продавцы перечислены в Контракте
- ✚ Условия и положения основных договоров субподряда должны быть аналогичными тем, что установлены в ЕРС Контракте
- ✚ Подрядчик является единолично ответственным за договоры субподряда, а также ограждает Компанию от любых последствий и освобождает ее от ответственности в связи с такими договорами субподряда



ФИНАНСОВЫЕ УСЛОВИЯ

- ✚ Цена ЕРС контракта представляет собой фиксированную сумму плюс ряд предварительных расчетных сумм на отдельные виды работ (вознаграждение на компенсационной основе: тарифы, ставки, ценообразование по принципу «издержки + гонорар»)
- ✚ Цена Контракта устанавливается без учета Российского НДС, но включает в себя все иные налоги и таможенные пошлины. Российский НДС, если применимо, оплачивается Компанией. Сумма НДС указывается на счетах.
- ✚ Оплата счетов производится в течение 30 дней после окончания месяца их получения
- ✚ Банковские гарантии и гарантии материнской компании
- ✚ Заранее оцененные убытки (задержки, замена / поздняя мобилизация ключевого персонала, показатели производительности)



ЗАРАНЕЕ ОЦЕНЕННЫЕ УБЫТКИ (ЗОУ) ЗА ЗАДЕРЖКИ – ПРИНЦИПЫ

- ✚ Согласно Английскому праву ЗОУ за задержки считаются непредвзятой предварительной оценкой ущерба, понесенного Клиентом в результате задержек при выполнении работ / услуг («ликвидируемые и установленные убытки»)
- ✚ ЗОУ применяются к ключевым этапам, когда Компании в итоге необходимы результаты работ / услуг для дальнейшего использования, т.е. на стыке с другими задачами, за выполнение которых Компания несет ответственность, как например:



ОТВЕТСТВЕННОСТЬ И СТРАХОВАНИЕ. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ

✚ Типы рисков:

- Ущерб сооружениям в ходе строительства (Объект)
- Травмы / болезни / смерть персонала Сторон
- Ущерб и убытки, причиненные собственности Сторон
- Ущерб и убытки, причиненные Третьим Лицам, травмы или смерть персонала Третьих Лиц

✚ Ответственность в соответствии с практикой в нефтегазовой отрасли:

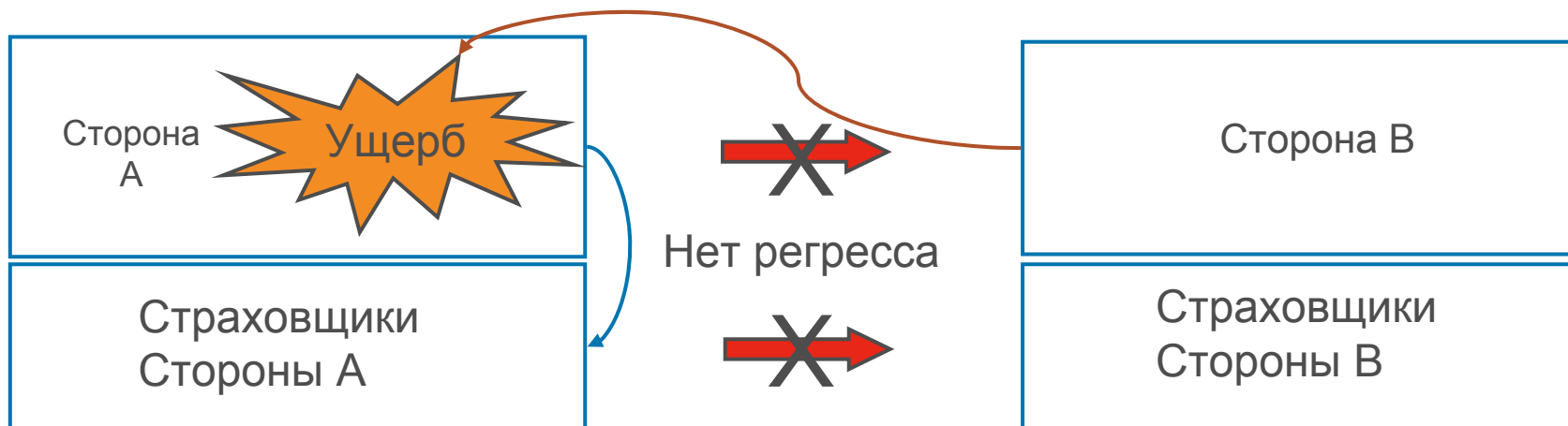
- Принцип взаимного освобождения или 'Knock-for knock' (ущерб собственности другой стороны, персоналу другой стороны, ущерб третьим лицам, собственные косвенные убытки)
- Применимое право в отношении ущерба / убытков, причиненные третьим лицам

✚ Страхование в соответствии с:

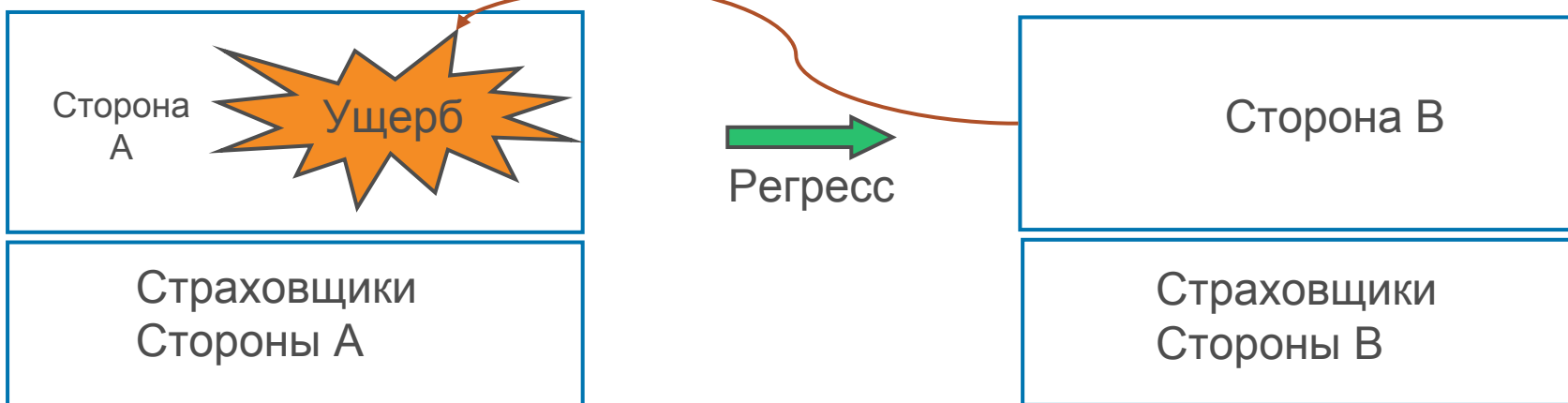
- Мировые программы страхования (например, «Welcar 2001»)
- Рынок страхования, его циклы и тенденции



ПРИНЦИП ВЗАИМНОГО ОСВОБОЖДЕНИЯ



ПРИНЦИП ВИНЫ



ПРИНЦИП ВЗАИМНОГО ОСВОБОЖДЕНИЯ

- ✚ **Контрактные обязательства одной стороны освободить от ответственности другую сторону за ущерб/убытки, которые может нанести последняя сторона, или по которым последняя сторона может нести ответственность в результате своей вины или халатности**
- ✚ **Обязанность застраховаться: обязательство неплатежеспособного контрагента (или его страховщика) освободить от ответственности и защищать не имеет смысла**
- ✚ **Преимущества:**
 - **Исполнение контракта не прерывается, т.к. удастся избежать претензий между Сторонами**
 - **Более эффективное управление основными рисками и возможность для уменьшения страховых премий**



СТАТЬИ СОГЛАШЕНИЯ ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ И СТРАХОВАНИИ (1)

- ✚ Каждая Сторона несет ответственность за:
 - Ущерб своему персоналу (травмы, болезни, смерть, ущерб, причиненный собственности персонала),
 - Ущерб своему имуществу

- ✚ Каждая Сторона, независимо от причины, несет ответственность за свои косвенные убытки

- ✚ Каждая Сторона несет ответственность за ущерб, причиненный ей Третьим Лицам

СТАТЬИ СОГЛАШЕНИЯ ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ И СТРАХОВАНИИ (2)

- ✚ Подрядчик несет ответственность за Объект
- ✚ На Подрядчика распространяются выгоды Страховки, приобретенной Компанией, а именно
 - Полис Страхования от Всех Строительных Рисков (CAR Insurance)
 - Подрядчик оплачивает франшизу в случае своей вины
- ✚ Компания несет ответственность за ущерб, причиненный существующей собственности, которой она владеет или которую она эксплуатирует, за исключением Объекта
 - Подрядчик оплачивает франшизу в случае своей вины
- ✚ Подрядчик несет ответственность за ущерб, причиненный его оборудованию



СТАТЬИ СОГЛАШЕНИЯ ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ И СТРАХОВАНИИ (3)

+ Между Компанией и Субподрядчиками

Посредством подписания субподрядчиками «Декларации об ответственности и страховании»

+ Между Подрядчиком и его Субподрядчиками и другими подрядчиками Компании

Посредством подписания «Декларации о взаимном освобождении от ответственности и отказе от права регресса»

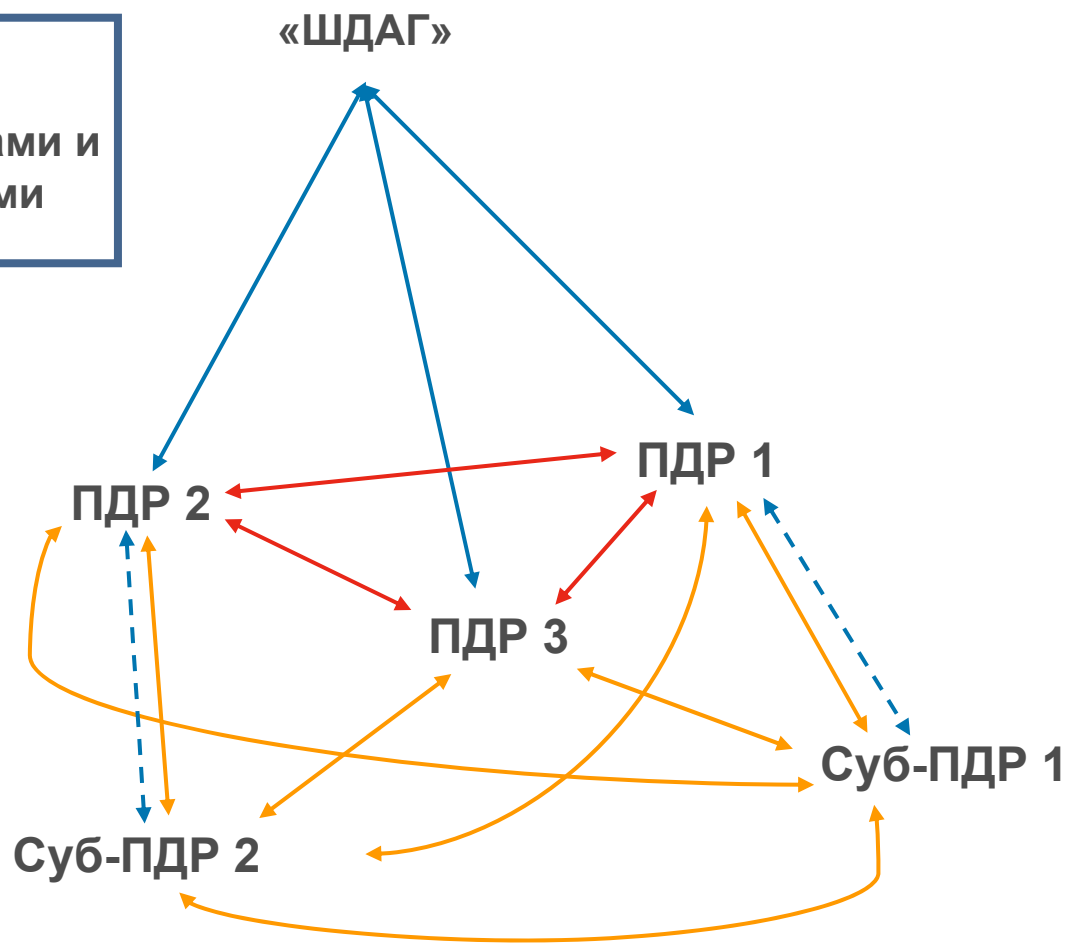


Система MIWRA – Система Взаимного Освобождения от Ответственности и Отказа от Права Регресса

- ✚ Система Взаимного Освобождения от Ответственности и Отказа от Права Регресса доказала свою эффективность
- ✚ Данная система внедрена и используется по всему миру большинством операторов морских проектов, распространяется на береговую часть в комплексных Проектах, особенно тех, где используются морские перевозки
- ✚ Широко распространена и используется в нефтегазовой отрасли Соединенного Королевства - Industry Mutual Hold Harmless (IMHH) – Отраслевое Взаимное Освобождение от Ответственности и Ограждение от Убытков



MIWRA
между подрядчиками и
субподрядчиками



СТРАХОВАНИЕ ПОДРЯДЧИКА

- ✚ Подрядчик должен обеспечить следующее страхование:
 - Страхование ответственности работодателя / пособие по нетрудоспособности
 - Страхование от всех рисков в отношении собственного строительного оборудования и техники (например: краны, ...)
 - Всеобъемлющее страхование гражданской ответственности перед третьими лицами
 - Страхование судов, машин и оборудования
 - Страхование от всех рисков на оборудование и материалы, приобретаемые Подрядчиком для Компании, до их доставки на Рабочую площадку
 - Страхование автомобилей, воздушных судов
- ✚ Страховщики отказываются от своих прав суброгации против Компании и Страховщиков Компании
- ✚ Компания является дополнительным выгодоприобретателем
- ✚ Подрядчик предоставляет страховые полисы Компании



СТРАХОВАНИЕ КОМПАНИЕЙ ОТ ВСЕХ СТРОИТЕЛЬНЫХ РИСКОВ

- ✚ Страхование «от всех рисков»
- ✚ Подрядчик и его субподрядчики являются дополнительными выгодоприобретателями
- ✚ Отказ страховщиков от их права суброгации
- ✚ Включает ответственность в отношении третьих лиц, но только на Площадке и до Предварительной Приемки Объекта
- ✚ Дата вступления в силу полиса страхования от всех строительных рисков на начало выполнения Работ
- ✚ Подрядчик оплачивают франшизу, когда ущерб Объекту причинен по его вине на Строительной Площадке



КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

- ▶ **Вся информация и данные, выпускаемые «ШДАГ», представляют собой конфиденциальную информацию**
- ▶ **Такая конфиденциальная информация может быть раскрыта третьим лицам по получении предварительного согласия «ШДАГ» и при условии, что получающее такую информацию третье лицо принимает на себя такие же обязательства в отношении конфиденциальности**
- ▶ **Соглашения конфиденциальности должны быть подписаны участниками Тендера до получения тендерных документов**



ПРИОСТАНОВКА И РАСТОРЖЕНИЕ

- ✚ **Ненадлежащее исполнение обязательств
Подрядчиком**
- ✚ **Удобство Компании**
- ✚ **Форс-мажор (3 условия: события
непредвиденные, непреодолимой силы и те, что
находятся за пределами контроля Стороны,
которая на них ссылается)**

